

Einladung zur Jubiläumsfeier der Imhof Immobilien Aadorf

Am kommenden Samstag, 4. September, feiert Imhof Immobilien, AG für Immobilien-treuhand und Generalbau in Aadorf, mit einer öffentlichen Jubiläumsfeier den zehnten Geburtstag.

AADORF – Seit der Firmengründung zur Jahrtausendwende ist die Imhof Immobilien AG ein kompetenter Ansprechpartner in allen Belangen der Immobilienwirtschaft. Zufriedene Kunden und wachsende Nachfrage nach den Dienstleistungen haben das Unternehmen auf einen Expansionskurs geführt. Am nächsten Samstag werden die zahlreichen Herausforderungen aber für einen Tag ruhen müssen, denn die Firma feiert zusammen mit der Öffentlichkeit den zehnten Jahrestag seit der Gründung.

Kulinarisches und musikalisches Verwöhnprogramm

«Wir sind anders! Finden Sie heraus warum!» So lautet der Leitspruch der Firma. Eine Antwort darauf finden mit Sicherheit alle Interessierten am nächsten Samstag, von 10 bis 18 Uhr, sofern sie sich zum Mitfeiern an den Firmensitz an der Wittenwilerstrasse 4 in Aadorf begeben. Die Besucherinnen und Besucher werden den ganzen Tag kulinarisch, musikalisch und selbstverständlich kostenlos verwöhnt. Imhof Immobilien feiert das runde Jubiläum mit gemütlichem Beisammensein, etwas feinem vom Grill und Softeis sowie einem feurigen Trio, welches mit beschwingter lateinamerikanischer Musik garantiert für beste Stimmung sorgt. Zwei Fachvorträge informieren die Gäste über topaktuelle Themen wie «Minergie» (11 Uhr) und «Immobilienfinanzierung» (14 Uhr).

Zur Firmengeschichte

Am 28. August 2000 gründete Georg Imhof die Immobilienvermittlungsfirma Immotrust mit Sitz in Elsau. Von Beginn an entwickelte sich der Geschäftsgang sehr erfreulich. Zwei Jahre nach der Gründung wurde der Geschäftssitz nach Aadorf an die Hauptstrasse 34 verlegt und gleichzeitig der Name der Firma in Imhof Immobilien umbenannt. Im Juni 2008 erfolgte der Umzug in das moderne Geschäfts- und Wohnhaus an der Wittenwilerstrasse 4. Im Imhof Immobilien-Team kümmern sich nebst dem Inhaber Georg Imhof und seiner Frau Charlotte, Spezialistin für Farb- und Innengestaltung, Immobilienbewirtschafterin Beatrice Graf und Immobilienvermarkter Marc Wegelin um die ständig wachsende Kundschaft. 2006 erfolgte die Gründung der I+S Generalbau GmbH. Sie realisiert individuelle, auf die Bedürfnisse der Bauherrschaften zugeschnittene Lösungen zum garantierten Fixpreis. Mit der FINVITA AG als Vermögensverwaltung und der FINVITA IMMOBILIEN AG, einer Beteiligungsgesellschaft, erfolgte der Eintritt von Matthias Nietzke, einem ausgewiesenen Finanzierungsfachmann in die Imhof-Unternehmensgruppe.

Geschäftsstelle HEV Aadorf

Um für die Zukunft und die Bedürfnisse der immer anspruchsvolleren Kundschaft gerüstet zu sein, absolvierte Geschäftsinhaber Georg Imhof verschiedene Ausbildungslehrgänge. Er ist im Besitz der Fachausweise Eidgenössisch diplomierter Immobilienbewerter und Immobilienbewirtschafter sowie Immobilien-treuhänder. Zudem fungiert Imhof bei den KS Kaderschulen und der Schweizerischen Fachprüfungskommission für Immobilienwirtschaft (SVIT) als Prüfungsexperte für Immobilienbewerter. Neben seiner beruflichen Tätigkeit engagiert sich der Firmenchef seit 2007 im Hauseigentümerverband HEV Aadorf, seit 2010 als Präsident. Der HEV ist ein Interessenverband der Wohneigentümer mit schweizweit über 290'000 Mitgliedern. Er setzt sich für die Belange der Liegenschaftsbesitzer ein und ist politisch bestens verankert. Seit 2010 befindet sich die Geschäftsstelle des HEV ebenfalls am Imhof-Firmensitz. Damit hat die Imhof-Firmengruppe ihren Ruf als Kompetenzzentrum für Fragen rund um Wohnen und Grundeigentum gestärkt.

Ein kleiner Ausblick

Um für künftige Projekte gewappnet zu sein, muss der Bereich Architektur ausgebaut werden. Aber auch für die Vermögensverwaltung reichen die jetzigen Arbeitsplätze bereits nicht mehr aus. Die Lösung für die Platzprobleme bietet der Bau eines weiteren Wohn- und Geschäftshauses in Aadorf. Auf der gegenüber den jetzigen Räumlichkeiten liegenden Bauparzelle an der Wittenwilerstrasse 7 kann an eine Erweiterung der Büroräumlichkeiten gedacht werden. Diese hat im Frühling 2010 der hauseigene Architekt Daniel Höhner in Angriff genommen. Gestalterisch wird der Neubau von Charlotte Imhof betreut. Die Fertigstellung ist auf Herbst 2011 geplant. Es werden die benötigten Büroflächen mit neun Arbeitsplätzen geschaffen, ebenso eine Kaffeebar mit Zigarrenlounge sowie ein Wellness- und SPA-Bereich. Weiter entstehen zehn Mietwohnungen sowie eine geräumige Tiefgarage mit knapp 40 Stellplätzen. Parallel dazu werden für die FINVITA IMMOBILIEN AG zwei Mehrfamilienhäuser in Guntershausen mit der I+S Generalbau GmbH entwickelt. Um drei Mehrfamilienhäuser in Blumenstein (BE) zu realisieren, wurde im Frühling 2010 Thomas Kuhs als Architekt eingestellt.

Gut gerüstet in die Zukunft

Somit darf Georg Imhof mit seiner Firmengruppe gut gerüstet und positiv in die Zukunft blicken. «Zuerst freuen wir uns aber einmal auf die Jubiläumsfeier mit möglichst vielen interessierten Gästen, und dann freuen wir uns ebenso darauf, die vielfältigen Herausforderungen der Zukunft anzupacken.» Das wichtigste Anliegen des Unternehmenschefs ist es, das die Kunden weiterhin von der breiten Erfahrung der Imhof-Unternehmensgruppe profitieren können und sie als Kompetenzzentrum rund um Immobilien und Finanzen wahrnehmen. Grössten Wert lege er aber auch auf die Entwicklung der Mitarbeiter. Sie seien die wichtigste Basis, um weiterhin auf höchstem Niveau Dienstleistungen erbringen zu können.

PETER MESMER